

STADT RINTELN

REGIERUNGSBEZIRK HANNOVER

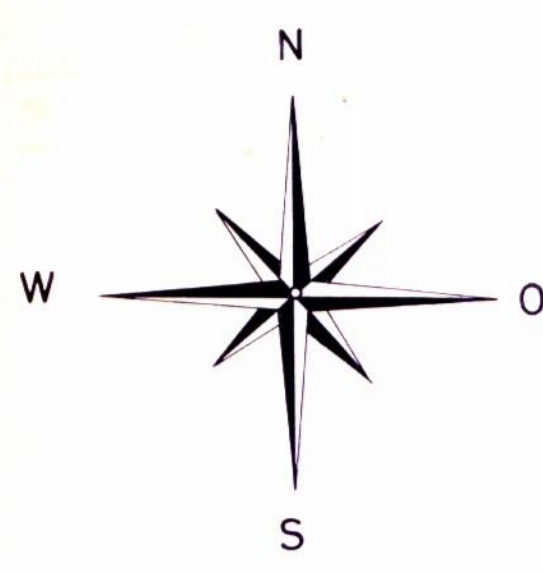
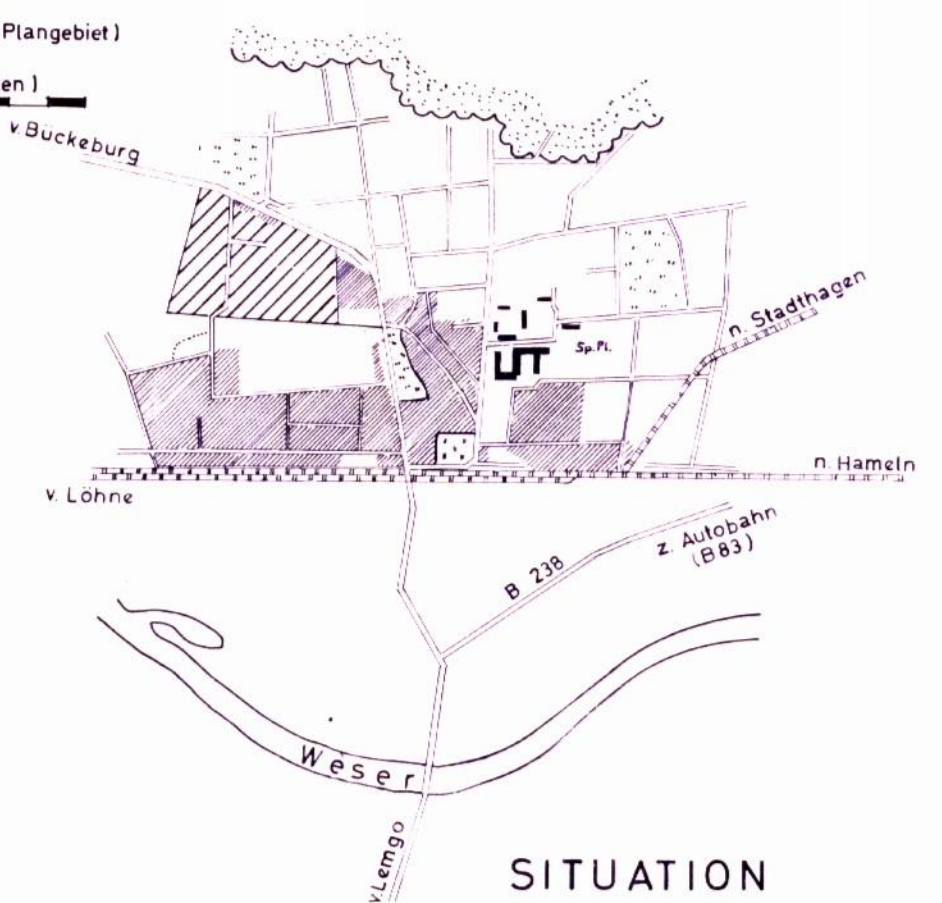
KREIS GRAFSCHAFT SCHAUMBURG

MAßSTAB 1 : 1000

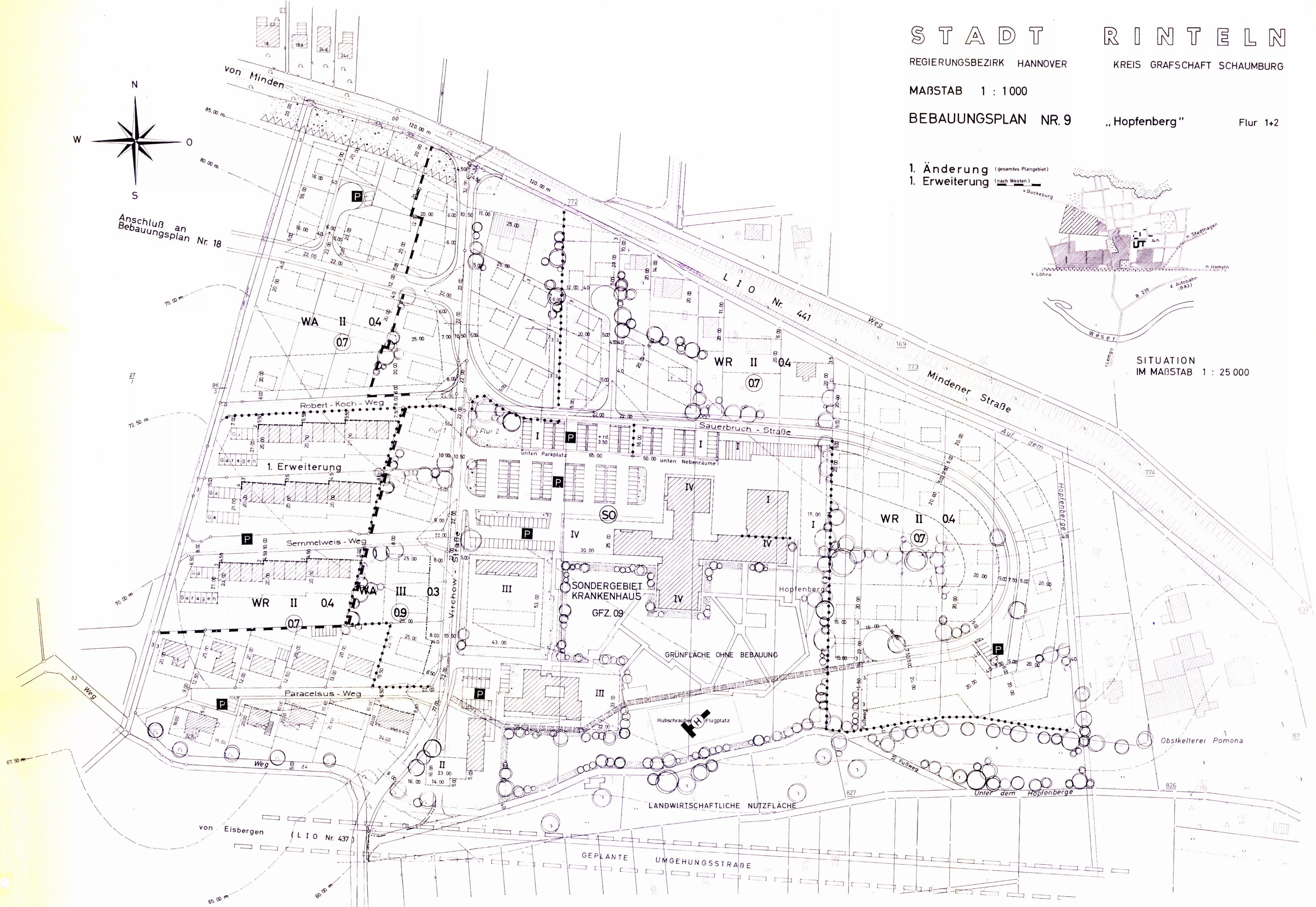
BEBAUUNGSPLAN NR. 9 „Hopfenberg“

Flur 1+2

1. Änderung (gesamtes Plangebiet)
1. Erweiterung (nach Westen)



Anschluß an Bebauungsplan Nr. 18



ZEICHENERKLÄRUNG

- verbindlich festgesetzt
- Grenze des Geltungsbereiches
- Straßenbegrenzungslinie
- Baulinie
- Baugrenze
- bebaubare Fläche
- Grünfläche
- Grünfläche ohne Bebauung
- Straßenfläche
- Sichtdreieck freizuhalten von jeder Sichtbehinderung üB. 0,80 m
- öffentl. Parkfläche
- Garagen
- Abgrenzung unterschiedlicher Nutzung
- von Bebauung freizuhaltende Fläche

- Sondergebiet Krankenhaus (die festes Geschözzahlen sind Höchstwerte für die besonders abgegrenzten Bauflächen)
- Hubschrauber - Flugplatz
- reines Wohngebiet
- allgemeines Wohngebiet
- Zahl der Vollgeschosse (Höchstgrenze)
- Grundflächenzahl
- Geschözzflächenzahl
- landwirtschaftliche Nutzfläche (Grünfläche)
- mit Leitungsrechten zu belastende Flächen
- unverbindliche Darstellungen
- vorgeschl. Grundstücksteilung
- vorgeschl. Stellung der Baukörper
- vorgeschl. Baumpflanzung
- Höhenlinien

PLAN - UNTERLAGE VERVIelfALTIGT MIT GENEHMIGUNG DES HERAUSGEBERS

Die Richtigkeit der Planungsunterlage in vermessungstechnischer Hinsicht wird bescheinigt

KATASTERAMT
RINTELN, DEN 0. Dec. 1962

Wenthausen
Reg. Verm. Rat

BEARBEITET
RINTELN, AM 1. FEBRUAR 1963
NEUBEARBEITUNG AM 5. JULI 1968
ARCHITEKT BDA HANS BUNDTZEN
ORTSPLANNER
RINTELN/WESER

Buntgen

HAT AUSGELEGEN
GEM § 2 (6) DES BUNDESBAUGESETZES
VOM 23. 6. 1960
IN DER ZEIT VOM 7. OKTOBER 1968
BIS 8. NOVEMBER 1968
RINTELN, DEN 11. NOVEMBER 1968

Mann
Stadtdirektor

BESCHLOSSEN
GEM § 10 DES BUNDESBAUGESETZES
VOM 23. 6. 1960
VOM RAT DER STADT
IN DER SITZUNG AM 18. Dec. 1968
RINTELN, DEN 22. Dec. 1968

Haltmann
Bürgermeister

Stadtdirektor

GENEHMIGT
GEM § 11 DES BUNDESBAUGESETZES
VOM 23. 6. 1960
HANNOVER, AM 16. Juli 1969
DER REGIERUNGSPRÄSIDENT
H. VI. NR. 244 - 41/69 -
IM AUFTRAGE

gr. Borchding
Stadtdirektor

BEKANNTMACHT
GEM § 12 DES BUNDESBAUGESETZES
VOM 23. 6. 1960
AM 17. August 1969

gr. Unterschiff
Stadtdirektor