

Genehmigter Plan 13.8.1962

GEMEINDE ENGERN

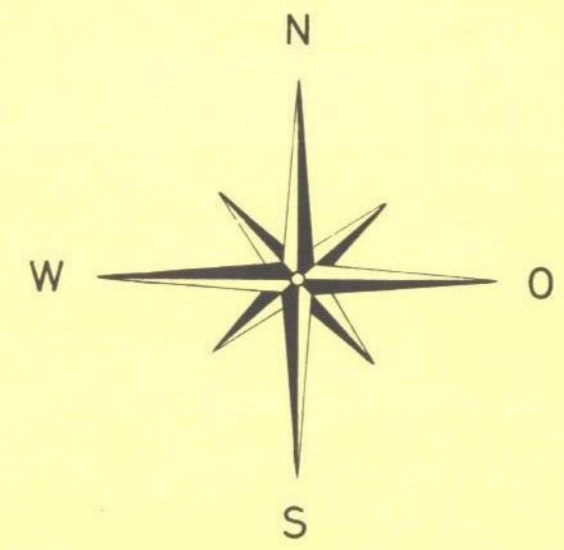
REGIERUNGSBEZIRK HANNOVER - KREIS GRAFSCHAFT SCHAUMBURG

MAßSTAB 1 : 1000

BEBAUUNGSPLAN NR. 1

„Das große Sandfeld“

Gemarkung Engern
Flur 1



SITUATION
IM MAßSTAB 1 : 25 000

ZEICHENERKLÄRUNG

- Grenze des Bebauungsplanes
- Straßenfluchtlinie
- Baufluchtlinie
- Bebauungsgrenze
- vorhandene Straßenfläche
- geplante Straßenfläche
- Eisenbahn
- vorhandene Eigentumsgrenze
- geplante Eigentumsgrenze
- entfallende Eigentumsgrenze
- vorhandene Bebauung
- geplante Bebauung
- Garagen
- bebaubare Fläche
- giebelständige Bebauung
- traufenständige Bebauung



BEI DER IN VORGE
REITUNG, BEFOLGUNG
BEBAUUNGSPLAN MIT
EINER BEBAUUNGS-
GRENZLEINUNG MIT 8,00 m
VORGESCHEN
MIT DER 1:500 LÄNGEN
ANGEZEICHNET
16.7.62

Bezeichnung des Baugebietes	Art der baulichen Nutzung	Maß der baulichen Nutzung Geschoßzahl	Überbauter Teil der Grundstücksfläche max.
Reines Wohngebiet	Nur Wohngebiet ohne Ausnahme (auch keine Läden)	1,1	0,3
Offene Bauweise			

Zulässige Bautiefe - Höchstwert - 16,00m.

Vervielfältigung und Abzeichnung
ohne Erlaubnis des Verfassers verboten

Die Richtigkeit der Planungsunterlage
in vermessungstechnischer Hinsicht
wird bescheinigt

KATASTERAMT

RINTELN, DEN 1. Februar 1962

Kleinmann

BESCHLOSSEN

GEM. § 10 DES BUNDESBAUGESETZES
VOM 23. 6. 1960

VOM RAT DER GEMEINDE
IN DER SITZUNG, AM 16. FEBRUAR 1962
ENGERN DEN 17. FEBRUAR 1962

Dolm *Wimmer*
Bürgermeister Ratsherr

HAT AUSGELEGEN

GEM. § 2 (6) DES BUNDESBAUGESETZES
VOM 23. 6. 1960

IN DER ZEIT VOM 24. SEPTEMBER 1961 5. Nov 1962
BIS 24. OKTOBER 1961 5. Dez. 1962
ENGERN, DEN 17. FEBRUAR 1962

Dolm
Bürgermeister

GENEHMIGT (mit Auflagen)

GEM. § 11 DES BUNDESBAUGESETZES
VOM 23. 6. 1960

HANNOVER, AM 13. AUGUST 1962

DER REGIERUNGSPRÄSIDENT
H VI - 780/62
IM AUFTRAGE

gen. i. A. Palfold
Reg.-u. B. Rat

BEKANNTMACHT

GEM. § 12 DES BUNDESBAUGESETZES
VOM 23. 6. 1960

AM 30. OKTOBER 1962

Dolm
Bürgermeister



Kleinmann