

S T A D T
R I N T E L N

B E B A U U N G S P L A N

N R. 27

S C H U L Z E N T R U M

1. V E R E I N F A C H T E Ä N D E R U N G

O R T S T E I L R I N T E L N

R E G. - B E Z. H A N N O V E R

L A N D K R E I S S C H A U M B U R G

M A ß S T A B 1 : 1 0 0 0 F L U R 27

PLANZEICHENERKLÄRUNG



Art der baulichen Nutzung

Allgemeines Wohngebiet

Maß der baulichen Nutzung

0,4

Grundflächenzahl

(1,0)

Geschoßflächenzahl

III

Zahl der Vollgeschosse (Höchstgrenze)

Bauweise, Baulinien, Baugrenzen

0

Offene Bauweise



Baugrenze



Fläche für Versorgungsanlagen

Elektrizität

Sonstige Planzeichen



Geltungsbereichsgrenze

M. 1:1000

Friedrich-Wilhelm-Ande-Straße

Walter-Maack-Straße

Grabeweg

Parkplatz

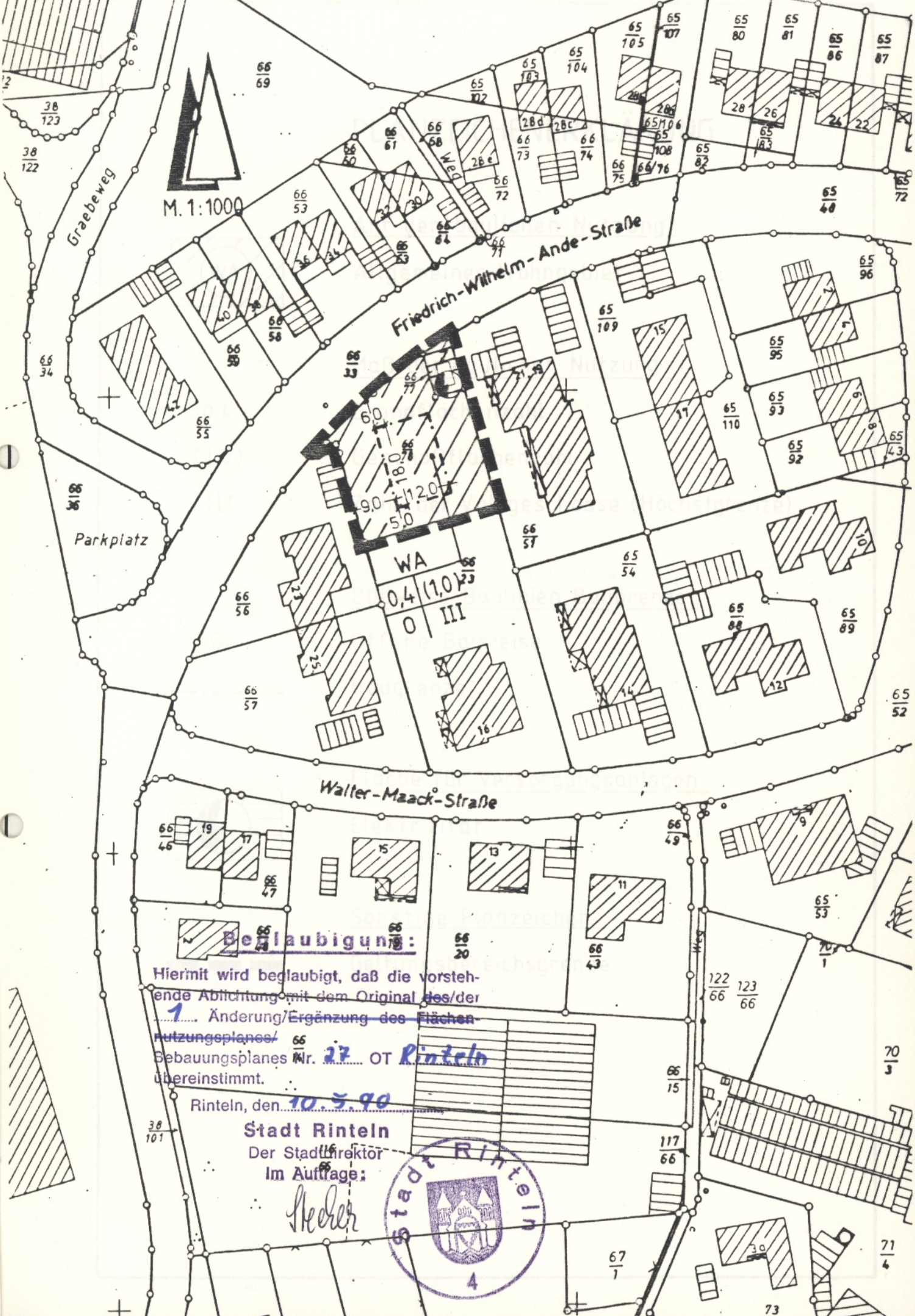
Beglaubigung:
 Hiermit wird beglaubigt, daß die vorstehende Ablichtung mit dem Original des/der
 1. Änderung/Ergänzung des Flächen
 Nutzungsplanes/
 Bebauungsplanes Nr. 27 OT Rinteln
 übereinstimmt.

Rinteln, den 10. 5. 90

Stadt Rinteln

Der Stadtdirektor
Im Auftrage:

Heider



Der Rat der Stadt hat in seiner Sitzung am 22.03.1990 dem vereinfachten geänderten Entwurf des Bebauungsplanes und der Begründung zugestimmt. Den Beteiligten im Sinne von § 13 Abs. 1 Satz 2 BauGB wurde mit Schreiben vom 30.10.1989 Gelegenheit zur Stellungnahme bis zum 30.11.1989 gegeben.

Rinteln, den 23.03.1990

gez. Bütke
.....
Stadtdirektor

L. S.

Die 1. vereinfachte Änderung des Bebauungsplanes ist gemäß § 12 BauGB am 18.04.1990 im Amtsblatt für den Regierungsbezirk Hannover bekanntgemacht worden. Sie ist damit am 18.04.1990 rechtsverbindlich geworden.

Rinteln, den 30.04.1990

gez. Bütke
.....
Stadtdirektor

L. S.

Innerhalb eines Jahres nach Inkrafttreten der 1. vereinfachten Änderung des Bebauungsplanes ist die Verletzung von Verfahrens- oder Formvorschriften beim Zustandekommen des Bebauungsplanes nicht geltend gemacht worden.

Rinteln, den

.....
Stadtdirektor

L. S.

Innerhalb von sieben Jahren nach Inkrafttreten der 1. vereinfachten Änderung des Bebauungsplanes sind Mängel der Abwägung nicht geltend gemacht worden.

Rinteln, den

.....
Stadtdirektor

L. S.